



# ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ (Ι.Γ.Μ.Ε.)

Ν.Π.Ι.Δ. ΕΠΟΠΤΕΥΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
(Ν. 272/76 και ΚΥΑ 12935-ΦΕΚ 1247/Β/24-6-2015)

Σπ. Λούη 1, Ολυμπιακό Χωριό, Αχαρνάι Τ.Κ. 13677, Τηλ. 213-1337000-3, Fax 213-1337015

## ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Πληροφορίες: Στ. Τζάμος, τηλ. 213 1337 307

Σπ. Γενήτσαρης, τηλ. 213 1337 395

Αχαρνές, 18/01/2018

Α.Π.(ΔΙΤΥΠ) 5

**ΠΡΟΣ:** Συντηρητές ανελκυστήρων

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΘΕΜΑ:** Προσφορά για ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης των ανελκυστήρων του κτιρίου των κεντρικών γραφείων του ΙΓΜΕ στο Ολυμπιακό χωριό.

Σας παρακαλούμε να συμπληρώσετε το έντυπο προσφοράς που επισυνάπτεται για την «Ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης των ανελκυστήρων του κτιρίου των κεντρικών γραφείων του ΙΓΜΕ» και να το αποστείλετε στο e-mail stetzam@igme.gr το αργότερο μέχρι την **26/01/2018 και ώρα 13:00.**

Στην προσφορά θα πρέπει να αναγράφονται τα εξής:

Α) Τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα (ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ – ΤΗΛ - E-MAIL – ΑΦΜ)

Β) Οι τιμές για την ετήσια συντήρηση και το ωριαίο κόστος εργασίας για τις επισκευές.

Γ) Ότι συμφωνείτε με τους όρους υλοποίησης των εργασιών συντήρησης που περιλαμβάνονται **στη συνημμένη ειδική συγγραφή υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)**

Για τυχόν διευκρινίσεις, μπορείτε να επικοινωνείτε με τον κ.Στ. Τζάμο και Σπ. Γενήτσαρη στα τηλέφωνα 2131337307 και 2131337395.

Η προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικής Υποστήριξης

Γαρ. Αναστασοπούλου

#### **Συνημμένα: (2)**

- Έντυπο προσφοράς
- Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων

## ΠΡΟΣΦΟΡΑ

**ΑΠΟ:** .....(Στοιχεία προμηθευτή)

.....

.....

**ΠΡΟΣ: ΙΓΜΕ – Δ/νση Τεχνικής Υποστήριξης**

<b>A/A</b>	<b>ΕΙΔΟΣ</b>	<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟ- ΜΕΝΗ ΤΙΜΗ</b>	<b>ΦΠΑ 24%</b>	<b>ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ 24%</b>
<b>1</b>	Ετήσια συντήρηση			
<b>2</b>	Συμφωνία με «ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Τεχνικές προδιαγραφές, λοιποί όροι)» (Απάντηση ΝΑΙ/ΟΧΙ - Παρατηρήσεις)			

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **4.800 ΕΥΡΩ**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για 2 έτη.

ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Κτίριο ΙΓΜΕ στο Ολυμπιακό χωριό.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Ένα έτος, με προαίρεση παράτασης για ένα επιπλέον έτος.

ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ:

1. Για την ανάθεση των εργασιών **θα υπογραφεί σχετική Σύμβαση**, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/16 περί Δημοσίων Συμβάσεων.
2. Η αμοιβή για την ετήσια συντήρηση θα καταβάλλεται σε 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις.
3. Οι πληρωμές για την εξόφληση των παρεχομένων υπηρεσιών θα γίνονται εντός ενός (1) μηνός από την υποβολή του νόμιμου παραστατικού πληρωμής.

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**  
**(υπογραφή – σφραγίδα)**



# ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ (Ι.Γ.Μ.Ε.)

Ν.Π.Ι.Δ. ΕΠΟΠΤΕΥΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
(Ν. 272/76 και ΚΥΑ 12935-ΦΕΚ 1247/Β/24-6-2015)

Σπ. Λούη 1, Ολυμπιακό Χωριό, Αχαρνάι Τ.Κ. 13677, Τηλ. 213-1337000-3, Fax 213-1337015

## ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Σ. Τζάμος

ΤΗΛ. : 213 13 37 307

FAX : 213 13 37 456

e-mail : [stetzam@igme.gr](mailto:stetzam@igme.gr)

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

**ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:** Συντήρηση ανελκυστήρων προσώπων και εμπορευμάτων

**CRV :** :44164200-9

**ΠΟΣΟΤΗΤΑ** :3 έτη.

**ΣΚΟΠΟΣ** : Εύρυθμη λειτουργία ανελκυστήρων κτιρίου ΙΓΜΕ Σπ. Λούη 1, στο Ολυμπιακό Χωριό, Δήμου Αχαρνών.

### Α. ΒΑΣΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ.

Η συντήρηση των ανελκυστήρων πρέπει να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα νομοθεσία και ειδικά του ΦΕΚ 1797/05 21.Δεκ.2005, ΚΥΑ29362/1957/2005, όπως συμπληρώνονται με τα ΦΕΚ 696/Β'/3.5.2007, ΦΕΚ 1111/Β'/4.7.2007 και ΦΕΚ 2604/Β'/22.12.2008. Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία, οι ανελκυστήρες του ΙΓΜΕ εμπίπτουν στο Άρθρο 4, παρ.4 περίπτωση β του Νόμου και κάθε ανελκυστήρας πρέπει να συντηρείται περιοδικά και αποκλειστικά από συνεργείο συντήρησης που κατέχει τις απαιτούμενες άδειες. Επίσης, θα πρέπει ο ανάδοχος να προσαρμόζεται και στις πιθανές αλλαγές της νομοθεσίας.

Οι υπό συντήρηση ανελκυστήρες είναι αυτοί που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα 1:

**Πίνακας 1. Εγκατεστημένοι ανελκυστήρες κτιρίου Ι.Γ.Μ.Ε.**

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΔΟΣ	ΣΤΑΣΕΙΣ	(Kg)	ΕΓΚΑΤΑΣΤ.
1	Δυτικός Αριστερός Ανελκυστήρας προσώπων	Ηλεκτροκίνητος Υδραυλικός	4	450	ΠΑΠΠΑΣ
2	Δυτικός Δεξιός Ανελκυστήρας προσώπων	Ηλεκτροκίνητος Υδραυλικός	4	450	ΠΑΠΠΑΣ
3	Κεντρικός Αριστερός Ανελκυστήρας προσώπων	Ηλεκτροκίνητος Υδραυλικός	4	975	ΠΑΠΠΑΣ
4	Κεντρικός Δεξιός Ανελκυστήρας προσώπων	Ηλεκτροκίνητος Υδραυλικός	4	975	ΠΑΠΠΑΣ
5	Ανελκυστήρας Βιβλιοθήκης	Ηλεκτροκίνητος Υδραυλικός	2	975	ΠΑΠΠΑΣ
6	Φορητός Ανελκυστήρας προσώπων - εμπορευμάτων	Ηλεκτροκίνητος Υδραυλικός	4	3500	ΠΑΠΠΑΣ
7	Αναβατήριο εμπορευμάτων	Ηλεκτροκίνητο	1		

1. Η συντήρηση των ανελκυστήρων θα γίνεται μια φορά το μήνα κατ'ελάχιστον σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ.4, εδαφ.β της ΚΥΑ Φ.Α/9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008) και σύμφωνα με τους σχετικούς κανονισμούς και τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί της συντήρησης των ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων.
2. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά.
3. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρυθμίσσης των μηχανικών/ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.
4. Το πρόγραμμα για τη συντήρηση διαμορφώνεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας που προβλέπονται από τις διατάξεις που ίσχυαν κατά την εποχή εγκατάστασης του ανελκυστήρα και σύμφωνα με τις όποιες διατάξεις, αποφάσεις ενδέχεται να προκύψουν κατά τη διάρκεια του συμβολαίου.
5. Ενδεικτικά και επιπρόσθετα των διατάξεων της ισχύουσας νομοθεσίας που ρυθμίζουν τα περί «συντήρησης ανελκυστήρων» στην κατά τα ανωτέρω τακτική συντήρηση περιλαμβάνονται και τα ακόλουθα :

Έλεγχος του φρέατος, των οδηγών και των στηριξέων τους, τροχαλιών, αντίβαρων, προσκρουστήρων κλπ.

Έλεγχος του πλαισίου και του ιδίου του θαλάμου, των θυρών και των μηχανισμών τους, των κομβιοδόχων του θαλάμου και εξωτερικά σε κάθε στάση, του φωτισμού, του κουδουνιού κινδύνου, της ενδοεπικοινωνίας κλπ.

Έλεγχος λειτουργίας όλων των μηχανικών και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας (αρπάγες, ρυθμιστές ταχύτητας, διακόπτες κλπ).

Έλεγχος λειτουργίας όλων των μηχανικών και ηλεκτρικών διατάξεων κινήσεως (κινητήρες, τροχαλίες, αυτοματισμοί, αντλίες, δεξαμενές λαδιού κλπ).

Έλεγχος κυκλωμάτων, μετρήσεις και καθαρισμός ηλεκτρικών διατάξεων (πίνακες, διακόπτες κλπ.).

Έλεγχος των συρματόσχοινων ή/και εμβόλων σε όλη τους την διαδρομή για μηχανική καταπόνηση ή άλλη φθορά..

Έλεγχος όλων των μηχανικών συνδέσεων και στηριξέων.

Απαραίτητη λίπανση των κινητών εξαρτημάτων.

Έλεγχος των υδραυλικών συστημάτων (αντλία, σωληνώσεις, υδραυλικά πιστόνια, βαλβίδες, μανόμετρα κλπ) των υδραυλικών ανελκυστήρων.

Έλεγχος εν γένει της ηλεκτρικής εγκατάστασης και των κατασκευαστικών στοιχείων ασφαλείας του ανελκυστήρα σύμφωνα με την νομοθεσία.

Έλεγχος εν γένει των ηλεκτρονικών διατάξεων και κυκλωμάτων.

Γενικός καθαρισμός του μηχανοστασίου, του φρέατος κλπ., και απομάκρυνση τυχόν άχρηστων ή άσχετων με τη λειτουργία του ανελκυστήρα υλικών.

### **Επισκευή βλαβών**

Επιπλέον της προληπτικής συντήρησης των ανελκυστήρων ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά τις βλάβες που θα αναγγέλλονται από το ΙΓΜΕ. Αν για την επισκευή της βλάβης απαιτηθούν υλικά και επιπλέον εργασία και η βλάβη δεν είναι συνέπεια πλημμελούς

συντήρησης τότε η δαπάνη της πρόσθετης εργασίας και των ανταλλακτικών θα βαρύνει το ΙΓΜΕ, ύστερα από σχετική αναλυτική προσφορά του Αναδόχου και σχετική έγκριση της δαπάνης από το ΙΓΜΕ.

## **Β. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Ο υποψήφιος υποχρεούται να υποβάλλει βεβαίωση θεωρημένη από το Μητρώο που τηρείται στο πρώην Υπουργείο Βιομηχανίας με τα πλήρη στοιχεία της άδειας του γραφείου και τυχόν κυρώσεις που έχουν επιβληθεί στο γραφείο καθώς και απλό αντίγραφο της άδειας συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων που του παραχωρήθηκε από την πρώην Δ/ση Ανάπτυξης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

Ο υποψήφιος υποχρεούται να υποβάλλει Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία θα δηλώνεται ότι α) διαθέτει την απαραίτητη εμπειρία και την ικανότητα για τη διεκπεραίωση του συμφωνηθέντος έργου και ότι θα χρησιμοποιήσει εργατικό προσωπικό, που επίσης θα διαθέτει ανάλογη εμπειρία και ικανότητα, β) το εργατικό προσωπικό που τυχόν θα χρησιμοποιήσει θα ευρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα, γ) είναι ο αποκλειστικός εργοδότης των προσώπων που τυχόν θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών της πλήρους προληπτικής συντήρησης (full maintenance) και συνεπώς αυτός και μόνο θα βαρύνεται με την επιλογή τους, την ποιότητα της εργασίας τους, καθώς και την πληρωμή των μισθών και των ασφαλιστικών εισφορών τους, ποσά που περιλαμβάνονται στο συμφωνηθέν τίμημα, δ) εγγυάται επίσης της καλής εκπλήρωσης των υποχρεώσεών του, την ύπαρξη ποιότητας και την ακριβόχρονη τήρηση των συντηρήσεων, άλλως ευθύνεται υποχρεούμενος σε πλήρη αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημίας, την οποία θα υποστεί το ΙΓΜΕ.

Ο Συντάξας

Στέργιος Τζάμος

Μεταλλειολόγος Μηχανικός